

AMISTADES Y NEGOCIOS.

.....

WWW.IVANRIOS.MX



[WWW.APORTANDO VALOR A TÚ
NEGOCIO.COM](http://WWW.APORTANDO VALOR A TÚ NEGOCIO.COM)





En un mundo ideal bastaría solo el dar la palabra y un apretón de manos para que los acuerdos de negocios establecidos fueran más que suficientes, sin embargo, lamentablemente nuestra naturaleza mundana lleva en ocasiones a más de uno a olvidar aquellos acuerdos que surgen de la amistad y la confianza, ya sea por ambición, egoísmo, necesidad, descuido, etc., hace que la gran mayoría de los “acuerdos verbales” no se cumplan ni lleguen a buen término.

TODOS IBA BIEN PERO...

En mis más de 25 años de experiencia es común que por lo menos una vez al mes me sean consultados casos que empiezan más o menos así:

–“éramos amigas de toda la vida pero en cuanto le dije lo que le tocaba poner de gastos del negocio se me empezó a esconder”

–“solo fuimos al notario y firmamos escrituras pero nunca un acuerdo entre nosotros, al principio iba todo bien pero hoy ya ni me contesta los whatss o me bloquea”

Y puedo continuar y continuar...

Aquí es cuando de nuestra parte un servidor y mis colegas no me dejarán mentir es cuando aplicamos la clásica frase: *“pero si tienes mis datos me hubieras mandado mensaje y te ayudaba?”*

NO ENTIENDO...

...como la gente invierte tiempo y dinero con sus socios de negocios de hasta de que color se va a pintar el local o cuantos pisos se pueden construir en el terreno o si meterán algún tipo de piso especial pero no se toman el tiempo de mandar un whatsapp a un abogado de confianza y decirle:

“oye voy a hacer este negocio con mi amiga de toda la vida pero quiero me ayudes a poner en orden nuestras ideas ¿me ayudas con una cita?”

Este mensaje te da lugar a que si te asesoran como se debe te podrán ampliar la visión del negocio, pondrán sobre papel a través de un Contrato los derechos y obligaciones de cada parte en el proyecto y si bien no hay acuerdo de negocios infalible por lo menos a la hora de que surjan las diferencias entre los socios y cada uno quiera dar su versión de la historia habrá un documento que ayudará a recordar lo pactado y con el se podrán ejercer los derechos previstos, las penas aplicables y los medios más idóneos para la solución de conflictos.



¿Y EL COSTO? ...

Un abogado o abogada profesional deben cobrar por su trabajo, y en muchas ocasiones no es por lo que cobramos el que no se hacen estos acuerdos sino porque nos falta trabajar por mucho como país en LA CULTURA DE LA PREVENCIÓN.



ABOGADO NO LO COMPLIQUES ...

Con los años de vida profesional que tengo me considero un agudo creador de contratos y una de mis fortalezas es plasmar en papel de una forma clara lo que entre los socios se pacto y con ello prever mecanismos de operación del negocio, supuestos de salida para cada una de las partes y aplicación de sanciones, entre otros.

He de confesar que para mis temas personales soy una persona confiada en sus operaciones, trato de hacer lo mismo que le gusta a mis clientes y que siempre me piden que es no complicar el negocio, no alterar el espíritu de la negociación pero no cabe duda que por más ligero que me quiera llevar las cosas siempre se firma o una carta o un presupuesto o un contrato o una carta de intención o un robusto instrumento jurídico;

Un contrato no es un modelo bajado de internet, ni es un “machote” , ni es un documento de una hoja, es un acuerdo de voluntades hecho a la medida del negocio, donde se prevén derechos y obligaciones de las partes, lleva un orden, una serie de elementos de existencia y de validez que deben llevar a los actores involucrados de forma clara, sencilla y eficaz a los resultados convenidos al inicio del negocio.



**MANDAME UN
WHATSS ASÍ TE
EXPLICO QUE
CONTRATO TE
APLICA**